

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

**1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** 675000, Амурская область, городской округ город Благовещенск, город Благовещенск 28:01:110116

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ №166 от 05.06.2025, выдан Администрация города Благовещенска

**3. Дата подготовки карты-плана территории:** 29.09.2025

**4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА

основной государственный регистрационный номер: 1022800520588

идентификационный номер налогоплательщика: 2801032015

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): zem\_upr@admblag.ru

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Общество с ограниченной ответственностью «ДВ-Альбион» 675000, г. Благовещенск, ул. Чайковского, 47, 63

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Клюшников Михаил Николаевич основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 09011070508

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 1931, 09.12.2016

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №005 от 16.08.2016)

Контактный телефон: +79145794764

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 675000, Амурская область, город Благовещенск, ул. Чайковского, д. 47, кв. 63, mishail84@yandex.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>23.07.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-143785272</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>05.06.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-118687481</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
3	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>05.08.2024</u>	<u>КУВИ-001/2024-127197165</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
4	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>17.06.2022</u>	<u>111/8019</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети</u>	=
5	<u>Землеустроительное дело</u>	<u>01.07.1998</u>	<u>1</u>	<u>Землеустроительное дело на садоводческие товарищества "Автомобилист" Пассажирское АТК "АГАС" Автобаза Главамурстроя "Светлана" Объединение "Силуэт"</u>	<u>февраль-июль 1998г.</u>
6	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>30.01.2025</u>	<u>479</u>	<u>Правила землепользования и застройки</u>	<u>в ред. от 23.07.2025</u>
7	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>30.01.2025</u>	<u>479</u>	<u>Правила землепользования и застройки</u>	<u>в ред. от 23.07.2025</u>

## 7. Пояснения к карте-плану территории:

1. В ходе кадастровых работ устранена реестровая ошибка в местоположении границ и площади земельного участка 28:01:110116:8, а именно: границы были приведены в соответствие с фактическим местоположением на местности, существующим 15 лет и более (в соответствии с элементами дешифрирования ортофотоплана местности – существующим забором). В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую 10% от исходной площади.
2. В связи с тем, что в ЕГРН отсутствуют сведения о границе земельного участка 28:01:110116:12, проведены работы по ее уточнению. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка (800 кв.м) установленный для данного вида разрешенного использования (ведение садоводства, код 13.2) градостроительным регламентом территориальной ведения садоводства и огородничества (СХ-2), установленной Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, в границах которой расположен данный земельный участок. Граница земельного участка установлена с учетом фактического местоположения на местности и материалов инвентаризации квартала. В связи с тем, что фактическая граница земельного участка пересекает границы кадастровых кварталов 28:01:110116 и 28:01:110108, и частично расположена за границами проведения комплексных кадастровых работ, то в соответствии с п.20 письма Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28.09.2020 № 13-8521-АБ/20 «О КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТАХ» и п.29 «Методических рекомендаций по проведению комплексных кадастровых работ» (АССОЦИАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ», 2021 год), местоположение границы вышеуказанных кадастровых кварталов возможно уточнить с учетом фактической границы земельного участка. С учетом вышеизложенного, сведения о границах земельного участка включены в карту-план территории.
3. В ходе кадастровых работ устранена реестровая ошибка в местоположении границ и площади земельного участка 28:01:110116:28, а именно: границы были приведены в соответствие с фактическим местоположением на местности, существующим 15 лет и более (в соответствии с элементами дешифрирования ортофотоплана местности – существующим забором) и устранена чересполосица с земельным участком 28:01:110116:22. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую 10% от исходной площади.
4. В ходе кадастровых работ было установлено, что земельный участок с кадастровым номером 28:01:110116:30 фактически расположен в кадастровом квартале 28:01:110108, то есть за границами проведения комплексных кадастровых работ.
5. В ходе кадастровых работ было установлено, что земельный участок 28:01:110116:32 относится с/т «Агас» участок № 2 (дело № 178) и фактически располагается в кадастровом квартале 28:01:110004, то есть за границами проведения комплексных кадастровых работ.
6. В ходе кадастровых работ устранена реестровая ошибка в местоположении границ и площади земельного участка 28:01:110116:39, а именно: границы были приведены в соответствие с фактическим местоположением на местности, существующим 15 лет и более (в соответствии с элементами дешифрирования ортофотоплана местности – существующим забором), и устранена чересполосица с земельным участком 28:01:110116:99. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую 10% от исходной площади.
7. В связи с тем, что в ЕГРН отсутствуют сведения о границе земельного участка

28:01:110116:40, проведены работы по ее уточнению. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка (800 кв.м) установленный для данного вида разрешенного использования (ведение садоводства, код 13.2) градостроительным регламентом территориальной ведения садоводства и огородничества (СХ-2), установленной Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, в границах которой расположен данный земельный участок. Граница земельного участка установлена с учетом фактического местоположения на местности и материалов инвентаризации квартала.

8. В связи с тем, что в ЕГРН отсутствуют сведения о границе земельного участка 28:01:110116:41, проведены работы по ее уточнению. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка (800 кв.м) установленный для данного вида разрешенного использования (ведение садоводства, код 13.2) градостроительным регламентом территориальной ведения садоводства и огородничества (СХ-2), установленной Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, в границах которой расположен данный земельный участок. Граница земельного участка установлена с учетом фактического местоположения на местности и материалов инвентаризации квартала. В связи с тем, что фактическая граница земельного участка пересекает границы кадастровых кварталов 28:01:110116 и 28:01:110108, и частично расположена за границами проведения комплексных кадастровых работ, то в соответствии с п.20 письма Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28.09.2020 № 13-8521-АБ/20 «О КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТАХ» и п.29 «Методических рекомендаций по проведению комплексных кадастровых работ» (АССОЦИАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ», 2021 год), местоположение границы вышеуказанных кадастровых кварталов возможно уточнить с учетом фактической границы земельного участка. С учетом вышеизложенного, сведения о границах земельного участка включены в карту-план территории.
9. В связи с тем, что в ЕГРН отсутствуют сведения о границе земельного участка 28:01:110116:43, проведены работы по ее уточнению. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка (800 кв.м) установленный для данного вида разрешенного использования (ведение садоводства, код 13.2) градостроительным регламентом территориальной ведения садоводства и огородничества (СХ-2), установленной Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, в границах которой расположен данный земельный участок. Граница земельного участка установлена с учетом фактического местоположения на местности и материалов инвентаризации квартала.
10. В связи с тем, что в ЕГРН отсутствуют сведения о границе земельного участка 28:01:110116:47, проведены работы по ее уточнению. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка (800 кв.м) установленный для данного вида разрешенного использования (ведение садоводства, код 13.2) градостроительным регламентом территориальной ведения садоводства и огородничества (СХ-2), установленной Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, в границах которой расположен данный земельный участок. Граница земельного участка установлена с учетом фактического местоположения на местности и материалов инвентаризации квартала.
11. В ходе кадастровых работ устранена реестровая ошибка в местоположении границ и площади земельного участка 28:01:110116:49, а именно: границы были приведены в соответствие с фактическим местоположением на местности, существующим 15 лет и более (в соответствии с элементами дешифрирования ортофотоплана местности – существующим забором), и

устранена чересполосица с земельным участком 28:01:110116:44. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую 10% от исходной площади.

12. В ходе кадастровых работ устранена реестровая ошибка в местоположении границ и площади земельного участка 28:01:110116:54, а именно: границы были приведены в соответствие с фактическим местоположением на местности, существующим 15 лет и более (в соответствии с элементами дешифрирования ортофотоплана местности – существующим забором), и устранена чересполосица с земельным участком 28:01:110116:43. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка (800 кв.м) установленный для данного вида разрешенного использования (ведение садоводства, код 13.2) градостроительным регламентом территориальной ведения садоводства и огородничества (СХ-2), установленной Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, в границах которой расположен данный земельный участок.
13. В ходе кадастровых работ было установлено, что земельный участок 28:01:110116:55 относится с/т «Агас» участок № 2 (дело № 178) и фактически располагается в кадастровом квартале 28:01:110004, то есть за границами проведения комплексных кадастровых работ.
14. В связи с тем, что в ЕГРН отсутствуют сведения о границе земельного участка 28:01:110116:59, проведены работы по ее уточнению. Граница земельного участка установлена с учетом фактического местоположения на местности и материалов инвентаризации квартала. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую 10% от исходной площади.
15. В ходе кадастровых работ было установлено, что земельный участок 28:01:110116:61 относится с/т «Агас» участок № 2 (дело № 178) и фактически располагается в кадастровом квартале 28:01:110004, то есть за границами проведения комплексных кадастровых работ.
16. В ходе кадастровых работ устранена реестровая ошибка в местоположении границ и площади земельного участка 28:01:110116:63, а именно: границы были приведены в соответствие с фактическим местоположением на местности, существующим 15 лет и более (в соответствии с элементами дешифрирования ортофотоплана местности – существующим забором), и устранена чересполосица с земельным участком 28:01:110116:89. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую 10% от исходной площади.
17. В связи с тем, что в ЕГРН отсутствуют сведения о границе земельного участка 28:01:110116:64, проведены работы по ее уточнению. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую предельный минимальный размер земельного участка (800 кв.м) установленный для данного вида разрешенного использования (ведение садоводства, код 13.2) градостроительным регламентом территориальной ведения садоводства и огородничества (СХ-2), установленной Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, в границах которой расположен данный земельный участок. Граница земельного участка установлена с учетом фактического местоположения на местности и материалов инвентаризации квартала.
18. В ходе кадастровых работ выявлено, что западная граница земельного участка 28:01:110116:70 не соответствует фактическому местоположению на местности, однако, ввиду того, что данный земельный участок является обособленным участком единого землепользования с кадастровым номером 28:01:000000:72, а второй обособленный участок(28:01:110004:41) располагается за границами проведения комплексных кадастровых работ, то информация о данном земельном участке в карта-план территории не включена.
19. В связи с тем, что в ЕГРН отсутствуют сведения о границе земельного участка 28:01:110116:72, проведены работы по ее уточнению. Граница земельного участка установлена

с учетом фактического местоположения на местности и материалов инвентаризации квартала. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую 10% от исходной площади.

**20.** В ходе кадастровых работ устранена реестровая ошибка в местоположении границ и площади земельного участка 28:01:110116:91, а именно: границы были приведены в соответствие с фактическим местоположением на местности, существующим 15 лет и более (в соответствии с элементами дешифрирования ортофотоплана местности – существующим забором), и устранена чересполосица с земельным участком 28:01:110116:46. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую 10% от исходной площади.

**21.** В ходе кадастровых работ устранена реестровая ошибка в местоположении границ и площади земельного участка 28:01:110116:98, а именно: границы были приведены в соответствие с фактическим местоположением на местности, существующим 15 лет и более (в соответствии с элементами дешифрирования ортофотоплана местности – существующим забором), и устранена чересполосица с земельным участком 28:01:110108:32. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую 10% от исходной площади.

**22.** В ходе кадастровых работ устранена реестровая ошибка в местоположении границ и площади земельного участка 28:01:110116:100, а именно: границы были приведены в соответствие с фактическим местоположением на местности, существующим 15 лет и более (в соответствии с элементами дешифрирования ортофотоплана местности – существующим забором), и устранена чересполосица с земельным участком 28:01:110116:232. В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую 10% от исходной площади.

**23.** В ходе кадастровых работ устранена реестровая ошибка в местоположении границ и площади земельного участка 28:01:110116:238, а именно: границы были приведены в соответствие с фактическим местоположением на местности, существующим 15 лет и более (в соответствии с элементами дешифрирования ортофотоплана местности – существующим забором). В ходе проведения работ площадь земельного участка изменилась на величину, не превышающую 10% от исходной площади.

### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

#### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 18.08.2023		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	сведения о наименовании (классе, разряде) геодезической сети	M5214313, сигн.	МСК-28, зона 3	464373.48	3281123.46	утрачен	утрачен	сохранился

	отсутствуют							
2	сведения о наименовании (классе, разряде) геодезической сети отсутствуют	M5214103, сигн.	МСК-28, зона 3	457391.83	3296755.26	утрачен	утрачен	сохранился
3	сведения о наименовании (классе, разряде) геодезической сети отсутствуют	M5214104, сигн.	МСК-28, зона 3	449129.49	3295370.99	утрачен	утрачен	сохранился

## 2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Комплексы наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС EFT RS1	RS1-2018-413	С-ГСХ/06-06-2025/438652227 от 06.06.2025 до 05.06.2026
2	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 PLUS	SJ11658755	С-ГСХ/20-06-2025/441088127 от 20.06.2025 до 19.06.2026

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:12**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н198	—	—	456403.84	3282360.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н199	—	—	456411.02	3282378.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н200	—	—	456414.50	3282386.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н201	—	—	456415.71	3282398.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н202	—	—	456399.72	3282395.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н203	—	—	456383.70	3282392.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н204	—	—	456380.97	3282391.79	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—

					измерений (определений)		
н205	—	—	456381.82	3282386.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н206	—	—	456382.48	3282378.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н207	—	—	456381.43	3282377.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н208	—	—	456374.53	3282376.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н209	—	—	456372.77	3282362.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н210	—	—	456371.27	3282357.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н211	—	—	456375.70	3282357.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н212	—	—	456381.84	3282357.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н213	—	—	456393.09	3282355.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н214	—	—	456400.72	3282354.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н215	—	—	456401.16	3282359.62	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—

					(определений)		
н216	—	—	456403.84	3282360.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:12**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н198	н199	19.51	—	—
н199	н200	8.35	—	—
н200	н201	12.58	—	—
н201	н202	16.32	—	—
н202	н203	16.26	—	—
н203	н204	2.90	—	—
н204	н205	5.85	—	—
н205	н206	7.71	—	—
н206	н207	1.28	—	—
н207	н208	6.97	—	—
н208	н209	14.58	—	—
н209	н210	5.10	—	—
н210	н211	4.44	—	—
н211	н212	6.14	—	—
н212	н213	11.39	—	—
н213	н214	7.78	—	—
н214	н215	5.64	—	—
н215	н216	2.85	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:12**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, город Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	с/т "Агас-1"
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1265 кв.м ± 7.11 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1265} * \sqrt{((1 + 1.01^2)/(2 * 1.01))} = 7.11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	758
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	507 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	800 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для сада-огорода
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b> <u>28:01:110116:12</u>		
1.	—	

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:40**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н154	—	—	456366.56	3282270.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н155	—	—	456368.09	3282280.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н156	—	—	456364.80	3282282.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н157	—	—	456365.16	3282283.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н158	—	—	456342.58	3282289.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н159	—	—	456312.32	3282297.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н160	—	—	456314.79	3282281.69	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—

					измерений (определений)		
н161	—	—	456328.05	3282279.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н162	—	—	456334.67	3282277.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н154	—	—	456366.56	3282270.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:40**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н154	н155	10.30	—	—
н155	н156	3.86	—	—
н156	н157	1.28	—	—
н157	н158	23.31	—	—
н158	н159	31.23	—	—
н159	н160	15.78	—	—
н160	н161	13.50	—	—
н161	н162	6.75	—	—
н162	н154	32.77	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:40**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	В Свидетельстве определено следующее местоположение: с/т "Агас", Амурглавстрой, 16-я линия
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	736 кв.м $\pm$ 6.13 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{736} * \sqrt{((1 + 2.07^2)/(2 * 2.07))} = 6.13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	136 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	800 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для сада - огорода
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b> <u>28:01:110116:40</u>		
1.	—	

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:41**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н163	—	—	456389.19	3282321.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н164	—	—	456393.21	3282330.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н165	—	—	456398.92	3282348.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н214	—	—	456400.72	3282354.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н213	—	—	456393.09	3282355.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н212	—	—	456381.84	3282357.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н211	—	—	456375.70	3282357.52	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—

					измерений (определений)		
н210	—	—	456371.27	3282357.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н166	—	—	456371.07	3282355.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н167	—	—	456365.94	3282320.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н168	—	—	456365.94	3282319.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н169	—	—	456382.37	3282318.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н170	—	—	456386.12	3282319.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н163	—	—	456389.19	3282321.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:41**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н163	н164	9.28	—	—
н164	н165	19.65	—	—
н165	н214	5.49	—	—
н214	н213	7.78	—	—

н213	н212	11.39	—	—
н212	н211	6.14	—	—
н211	н210	4.44	—	—
н210	н166	1.42	—	—
н166	н167	36.15	—	—
н167	н168	0.40	—	—
н168	н169	16.44	—	—
н169	н170	3.78	—	—
н170	н163	3.79	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:41**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	с/т "Агас", Амурглавстрой, 16-я линия
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	992 кв.м $\pm$ 6.32 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{992} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 6.32$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	392 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	800 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для сада

7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b> <u>28:01:110116:41</u>		
1.	—	

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:43**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н30	—	—	456314.44	3282319.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н31	—	—	456319.96	3282331.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н32	—	—	456325.30	3282355.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н33	—	—	456328.39	3282380.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н34	—	—	456328.56	3282381.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н35	—	—	456312.27	3282381.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н36	—	—	456310.32	3282378.03	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—

					измерений (определений)		
н37	—	—	456308.26	3282368.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н38	—	—	456305.28	3282354.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н39	—	—	456303.73	3282354.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н40	—	—	456303.36	3282352.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н41	—	—	456305.71	3282352.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н42	—	—	456303.94	3282340.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н43	—	—	456300.33	3282333.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н44	—	—	456293.31	3282334.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н45	—	—	456291.61	3282334.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н46	—	—	456289.67	3282327.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н47	—	—	456289.54	3282322.01	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—

					(определений)		
н48	—	—	456291.31	3282318.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н49	—	—	456291.30	3282318.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н50	—	—	456291.80	3282312.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н51	—	—	456293.12	3282311.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н52	—	—	456299.51	3282313.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н53	—	—	456307.44	3282316.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н30	—	—	456314.44	3282319.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:43**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н30	н31	12.96	—	—
н31	н32	25.25	—	—
н32	н33	24.97	—	—
н33	н34	0.75	—	—
н34	н35	16.29	—	—

н35	н36	3.79	—	—
н36	н37	9.39	—	—
н37	н38	15.15	—	—
н38	н39	1.59	—	—
н39	н40	1.92	—	—
н40	н41	2.37	—	—
н41	н42	12.11	—	—
н42	н43	7.85	—	—
н43	н44	7.09	—	—
н44	н45	1.70	—	—
н45	н46	7.09	—	—
н46	н47	5.31	—	—
н47	н48	3.92	—	—
н48	н49	0.35	—	—
н49	н50	5.39	—	—
н50	н51	1.58	—	—
н51	н52	6.53	—	—
н52	н53	8.59	—	—
н53	н30	7.53	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:43**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении	земельный участок расположен с/т "Агас", автобазы объединения

	земельного участка	"Амурстрой" 16 линия
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1387 кв.м $\pm$ 8.06 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1387} * \sqrt{((1 + 1.78^2)/(2 * 1.78))} = 8.06$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1000
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	387 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	800 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для сада
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:**  
28:01:110116:43

1.	—
----	---

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:47**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н85	—	—	456341.95	3282216.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н86	—	—	456343.70	3282239.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н87	—	—	456344.44	3282251.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н167	—	—	456345.74	3282261.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н171	—	—	456345.47	3282261.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н172	—	—	456332.76	3282264.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н173	—	—	456330.76	3282260.95	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—

					измерений (определений)		
н174	—	—	456326.94	3282260.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н175	—	—	456323.43	3282237.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н176	—	—	456321.00	3282215.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н177	—	—	456328.93	3282215.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н85	—	—	456341.95	3282216.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:47**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н85	н86	23.18	—	—
н86	н87	12.05	—	—
н87	н167	9.65	—	—
н167	н171	0.28	—	—
н171	н172	13.07	—	—
н172	н173	3.83	—	—
н173	н174	3.84	—	—
н174	н175	23.11	—	—
н175	н176	22.37	—	—

н176	н177	7.94	—	—
н177	н85	13.08	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:47**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	с/т "Агас", Амурглавстрой, 16-я линия
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	924 кв.м $\pm$ 6.78 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{924} * \sqrt{((1 + 1.98^2)/(2 * 1.98))} = 6.78$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	800
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	124 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	800 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садового участка
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования

10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b> <u>28:01:110116:47</u>		
1.	—	

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:59

Система координат МСК-28, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н233	—	—	456334.98	3282460.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н234	—	—	456333.55	3282488.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н235	—	—	456309.49	3282481.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н236	—	—	456302.37	3282462.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н233	—	—	456334.98	3282460.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:59

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н233	н234	28.41	—	—
н234	н235	25.18	—	—
н235	н236	19.80	—	—
н236	н233	32.70	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:59**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	с/т "Агас", Амурглавстрой, 16-я линия
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	657 кв.м $\pm$ 5.15 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{657} * \sqrt{((1 + 1.15^2)/(2 * 1.15))} = 5.15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	57 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	800 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для сада
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b> <u>28:01:110116:59</u>		
1.	—	

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:64**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н108	—	—	456419.73	3282423.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н109	—	—	456419.74	3282423.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н110	—	—	456414.90	3282440.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н111	—	—	456410.01	3282447.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н112	—	—	456409.62	3282448.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н113	—	—	456402.50	3282447.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н114	—	—	456386.01	3282444.06	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—

					измерений (определений)		
н115	—	—	456379.73	3282440.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н116	—	—	456378.35	3282439.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н117	—	—	456378.25	3282429.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н118	—	—	456379.10	3282417.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н119	—	—	456392.27	3282419.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н120	—	—	456411.74	3282421.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н108	—	—	456419.73	3282423.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:64**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н108	н109	0.31	—	—
н109	н110	17.78	—	—
н110	н111	8.35	—	—
н111	н112	1.07	—	—

н112	н113	7.23	—	—
н113	н114	16.78	—	—
н114	н115	7.06	—	—
н115	н116	1.90	—	—
н116	н117	10.18	—	—
н117	н118	11.45	—	—
н118	н119	13.22	—	—
н119	н120	19.60	—	—
н120	н108	8.22	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:64**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	с/т "Агас", Амурглавстрой, 16-я линия
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	973 кв.м $\pm$ 6.39 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{973} * \sqrt{((1 + 1.36^2)/(2 * 1.36))} = 6.39$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	800
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	173 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	800 2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для сада

7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b> <u>28:01:110116:64</u>		
1.	—	

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:72**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н217	—	—	456301.42	3282519.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н218	—	—	456308.19	3282532.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н219	—	—	456275.68	3282544.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н220	—	—	456272.58	3282546.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н221	—	—	456272.10	3282546.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н222	—	—	456269.73	3282547.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—
н223	—	—	456260.37	3282534.48	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ )=0.10	—

					измерений (определений)		
н224	—	—	456262.21	3282532.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н217	—	—	456301.42	3282519.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:72**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н217	н218	14.17	—	—
н218	н219	34.86	—	—
н219	н220	3.77	—	—
н220	н221	0.80	—	—
н221	н222	2.80	—	—
н222	н223	16.16	—	—
н223	н224	2.56	—	—
н224	н217	41.34	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:72**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, город Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	В Свидетельстве определено следующее местоположение: с/т

		"Агас", Амурглавстрой, 16-я линия
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	644 кв.м $\pm$ 5.44 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{644} * \sqrt{((1 + 1.71^2)/(2 * 1.71))} = 5.44$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	44 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для сада
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:</b> <u>28:01:110116:72</u>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
28:01:110116:8**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н50	—	—	456254.32	3282338.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н51	—	—	456257.32	3282351.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н52	—	—	456205.76	3282362.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н41	—	—	456203.25	3282352.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н40	—	—	456208.62	3282350.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н39	—	—	456224.40	3282346.15	Метод спутниковых геодезических измерений	—	—

					(определений)		
н53	—	—	456253.14	3282338.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н50	—	—	456254.32	3282338.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:8**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н50	н51	12.80	—	—
н51	н52	52.86	—	—
н52	н41	10.83	—	—
н41	н40	5.73	—	—
н40	н39	16.28	—	—
н39	н53	29.66	—	—
н53	н50	1.20	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:8**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала, граница которого проходит по с/т "Агас-1" дело 183

2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	640 кв.м $\pm$ 5.87 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{640} * \sqrt{((1 + 2.25^2)/(2 * 2.25))} = 5.87$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	600
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	40 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:01:110116:107
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для сада
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:01:110116:8</u></b>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
28:01:110116:28**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н54	—	—	456266.81	3282395.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н55	—	—	456268.75	3282406.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н56	—	—	456268.19	3282406.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н57	—	—	456213.67	3282413.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н58	—	—	456188.21	3282415.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н59	—	—	456185.23	3282406.55	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					(определений)		
н60	—	—	456200.82	3282403.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н61	—	—	456266.36	3282395.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н54	—	—	456266.81	3282395.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:28**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н54	н55	10.80	—	—
н55	н56	0.57	—	—
н56	н57	54.99	—	—
н57	н58	25.54	—	—
н58	н59	9.46	—	—
н59	н60	15.94	—	—
н60	н61	65.97	—	—
н61	н54	0.45	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:28**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной	Амурская обл, г Благовещенск

	адресной системой виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	с/т "Агас" Автобазы Амурглавстроя, район 16 линии
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	910 кв.м $\pm$ 8.99 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{910} * \sqrt{((1 + 4.20^2)/(2 * 4.20))} = 8.99$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	902
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	8 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:01:110116:227
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садоводства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:01:110116:28</b>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
28:01:110116:39**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н178	—	—	456305.53	3282237.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н179	—	—	456306.79	3282244.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н180	—	—	456316.39	3282271.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н181	—	—	456305.53	3282294.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н182	—	—	456300.74	3282301.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н183	—	—	456296.66	3282298.50	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					(определений)		
н184	—	—	456302.39	3282285.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н185	—	—	456300.97	3282274.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н186	—	—	456292.41	3282251.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н187	—	—	456286.71	3282237.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н188	—	—	456301.20	3282226.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н189	—	—	456303.63	3282237.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н178	—	—	456305.53	3282237.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:39**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н178	н179	7.13	—	—
н179	н180	28.64	—	—
н180	н181	25.66	—	—
н181	н182	8.07	—	—
н182	н183	4.88	—	—

н183	н184	14.62	—	—
н184	н185	10.88	—	—
н185	н186	24.63	—	—
н186	н187	15.04	—	—
н187	н188	17.75	—	—
н188	н189	10.64	—	—
н189	н178	1.90	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:39**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	с/т "Агас", Амурглавстрой, 16-я линия
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	932 кв.м $\pm$ 7.35 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{932} * \sqrt{((1 + 2.50^2)/(2 * 2.50))} = 7.35$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	916
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	16 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Садоводство

8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:01:110116:39</u></b>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
28:01:110116:49**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н237	—	—	456284.87	3282472.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н238	—	—	456287.94	3282484.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н239	—	—	456235.50	3282499.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н240	—	—	456230.64	3282494.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н241	—	—	456232.36	3282494.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н242	—	—	456227.80	3282487.76	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					(определений)		
н243	—	—	456225.40	3282485.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н244	—	—	456223.27	3282481.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н245	—	—	456223.49	3282481.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н246	—	—	456231.77	3282476.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н247	—	—	456237.72	3282485.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н248	—	—	456256.23	3282480.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н249	—	—	456279.43	3282473.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н237	—	—	456284.87	3282472.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:49**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н237	н238	12.68	—	—
н238	н239	54.52	—	—

н239	н240	6.99	—	—
н240	н241	1.91	—	—
н241	н242	7.76	—	—
н242	н243	3.47	—	—
н243	н244	3.94	—	—
н244	н245	0.27	—	—
н245	н246	9.93	—	—
н246	н247	10.90	—	—
н247	н248	19.12	—	—
н248	н249	24.14	—	—
н249	н237	5.59	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:49**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	с/т "Агас", Амурглавстрой, 16-я линия
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	834 кв.м $\pm$ 6.83 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{834} * \sqrt{((1 + 2.38^2)/(2 * 2.38))} = 6.83$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	805
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	29 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{м}^2$	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для сада
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:01:110116:49</u></b>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
28:01:110116:54**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н38	—	—	456305.28	3282354.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н37	—	—	456308.26	3282368.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н36	—	—	456310.32	3282378.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н35	—	—	456312.27	3282381.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н93	—	—	456297.37	3282382.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н94	—	—	456289.16	3282384.25	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					(определений)		
н95	—	—	456269.24	3282389.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н96	—	—	456265.61	3282364.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н97	—	—	456267.94	3282363.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н98	—	—	456290.92	3282355.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н40	—	—	456303.36	3282352.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н39	—	—	456303.73	3282354.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н38	—	—	456305.28	3282354.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:54**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н38	н37	15.15	—	—
н37	н36	9.39	—	—
н36	н35	3.79	—	—
н35	н93	14.95	—	—
н93	н94	8.41	—	—

н94	н95	20.51	—	—
н95	н96	24.76	—	—
н96	н97	2.44	—	—
н97	н98	24.34	—	—
н98	н40	12.91	—	—
н40	н39	1.92	—	—
н39	н38	1.59	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:54**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	с/г "Агас", Амурглавстрой, 16-я линия
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1115 кв.м $\pm$ 6.77 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1115} * \sqrt{((1 + 1.27^2)/(2 * 1.27))} = 6.77$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1000
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	115 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	800 2000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—

8.	Вид (виды) разрешенного использования	для сада
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:01:110116:54</u></b>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
28:01:110116:63**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н103	—	—	456334.83	3282398.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н104	—	—	456335.67	3282417.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н105	—	—	456335.29	3282417.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н106	—	—	456290.80	3282419.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н107	—	—	456290.73	3282402.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н103	—	—	456334.83	3282398.51	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					(определений)		
<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:63</b>							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н103	н104	19.47	—	—			
н104	н105	0.38	—	—			
н105	н106	44.52	—	—			
н106	н107	17.19	—	—			
н107	н103	44.28	—	—			
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:63</b>							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Амурская обл, г Благовещенск			
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			В Свидетельстве определено следующее местоположение: с/т "Агас", Амурглавстрой, 16-я линия			
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			816 кв.м ± 6.51 кв.м			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔР), м²			ΔР = 2 * 0.10 * √816 * √((1 + 2.12²)/(2 * 2.12)) = 6.51			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м²			800			
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м²			16 кв.м			

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{м}^2$	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для садового участка
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:01:110116:63</u></b>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
28:01:110116:91**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н136	—	—	456198.94	3282355.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н137	—	—	456201.69	3282364.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н138	—	—	456203.44	3282372.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н139	—	—	456204.18	3282378.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н140	—	—	456203.92	3282380.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н141	—	—	456202.43	3282383.36	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					(определений)		
н142	–	–	456200.79	3282383.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н143	–	–	456190.67	3282385.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н44	–	–	456181.57	3282356.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н144	–	–	456182.37	3282356.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н43	–	–	456197.76	3282351.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н136	–	–	456198.94	3282355.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:91**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н136	н137	9.54	–	–
н137	н138	8.07	–	–
н138	н139	5.94	–	–
н139	н140	2.15	–	–
н140	н141	3.51	–	–
н141	н142	1.74	–	–
н142	н143	10.21	–	–

н143	н44	30.23	—	—
н44	н144	0.84	—	—
н144	н43	16.12	—	—
н43	н136	3.89	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:91**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, город Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	территория Гордеево, земельный участок 67
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	506 кв.м $\pm$ 4.68 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{506} * \sqrt{((1 + 1.50^2)/(2 * 1.50))} = 4.68$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	491
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	15 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:01:110116:223
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для сада
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования),	Земли (земельные участки) общего пользования

	посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:01:110116:91</u></b>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
28:01:110116:98**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н225	—	—	456383.09	3282476.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н226	—	—	456384.18	3282476.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н227	—	—	456382.86	3282483.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н228	—	—	456382.57	3282487.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н229	—	—	456365.17	3282489.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н230	—	—	456351.99	3282493.21	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					(определений)		
н231	—	—	456336.93	3282494.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н232	—	—	456339.41	3282471.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н225	—	—	456383.09	3282476.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:98**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н225	н226	1.10	—	—
н226	н227	7.12	—	—
н227	н228	3.51	—	—
н228	н229	17.59	—	—
н229	н230	13.62	—	—
н230	н231	15.10	—	—
н231	н232	23.13	—	—
н232	н225	44.00	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:98**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной	Амурская обл, г Благовещенск

	адресной системой виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	771 кв.м $\pm$ 6.25 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{771} * \sqrt{((1 + 2.05^2)/(2 * 2.05))} = 6.25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	767
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	4 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	садоводство
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:01:110116:98</b>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
28:01:110116:100**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н190	—	—	456273.51	3282255.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н191	—	—	456288.79	3282281.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н192	—	—	456284.92	3282284.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н193	—	—	456285.38	3282284.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н194	—	—	456289.08	3282296.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н195	—	—	456267.16	3282301.85	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					(определений)		
н196	–	–	456247.70	3282261.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н197	–	–	456268.63	3282248.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н190	–	–	456273.51	3282255.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:100**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н190	н191	29.80	–	–
н191	н192	5.03	–	–
н192	н193	0.51	–	–
н193	н194	12.82	–	–
н194	н195	22.50	–	–
н195	н196	45.07	–	–
н196	н197	24.50	–	–
н197	н190	8.54	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:100**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной	Амурская обл, г Благовещенск

	адресной системой виде	
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1265 кв.м $\pm$ 7.23 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1265} * \sqrt{((1 + 1.29^2)/(2 * 1.29))} = 7.23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1187
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	78 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:01:110116:106
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для садоводства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:01:110116:100</b>		
1.	—	

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления  
реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
28:01:110116:238**

**Система координат МСК-28, зона 3**

**Зона № 3**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н38	—	—	456210.36	3282323.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н39	—	—	456224.40	3282346.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н40	—	—	456208.62	3282350.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н41	—	—	456203.25	3282352.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н42	—	—	456200.92	3282352.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
н43	—	—	456197.76	3282351.44	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					(определений)		
н44	—	—	456181.57	3282356.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н45	—	—	456168.54	3282360.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н46	—	—	456165.46	3282351.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н47	—	—	456188.69	3282336.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н48	—	—	456196.63	3282332.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н49	—	—	456201.67	3282328.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н38	—	—	456210.36	3282323.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:238**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н38	н39	27.05	—	—
н39	н40	16.28	—	—
н40	н41	5.73	—	—
н41	н42	2.36	—	—
н42	н43	3.34	—	—

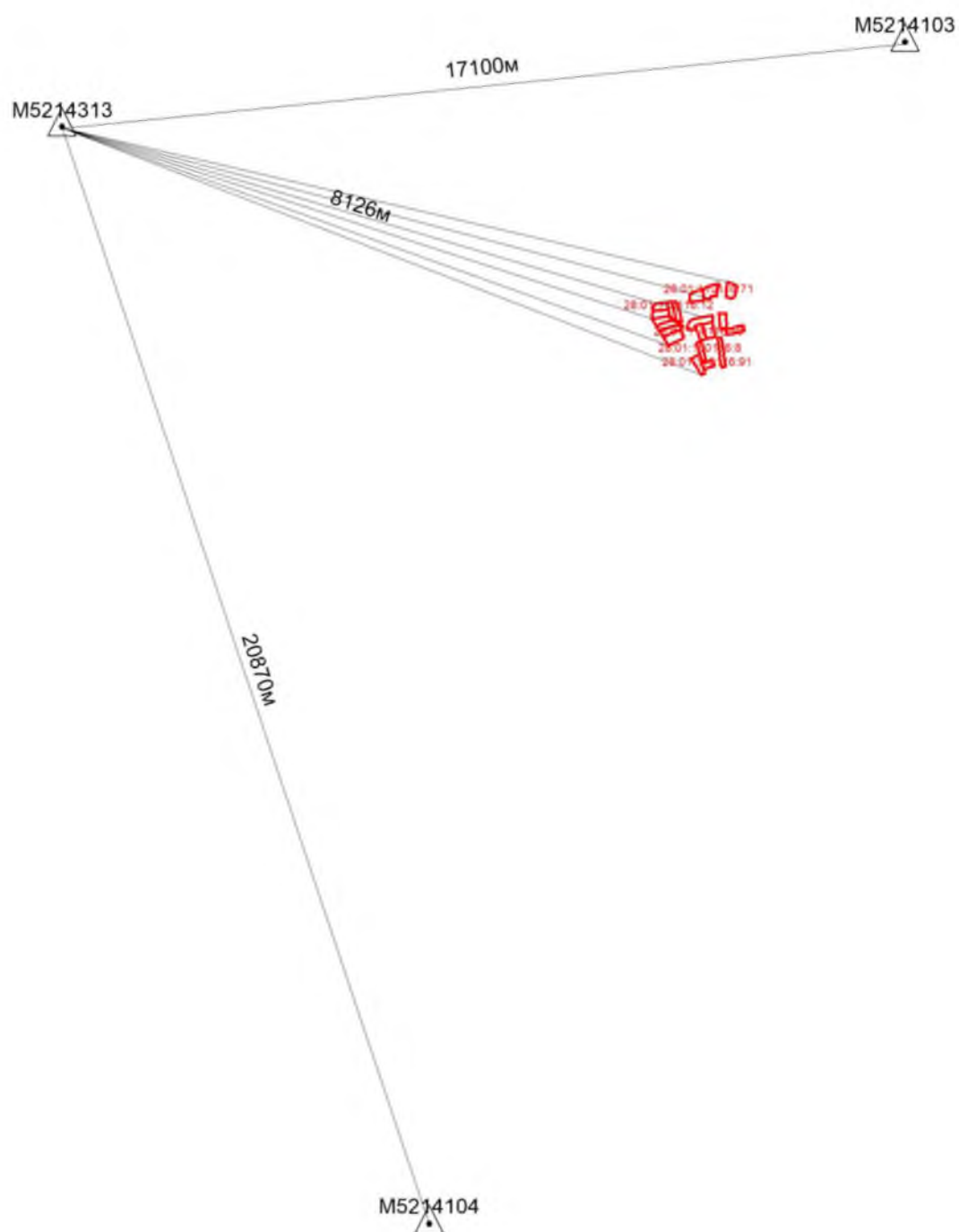
н43	н44	16.96	—	—
н44	н45	13.54	—	—
н45	н46	9.36	—	—
н46	н47	27.42	—	—
н47	н48	9.06	—	—
н48	н49	6.68	—	—
н49	н38	10.03	—	—

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:110116:238**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	с/г "Агас", Амурглавстрой, 16-я линия
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	969 кв.м $\pm$ 6.56 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{969} * \sqrt{((1 + 1.59^2)/(2 * 1.59))} = 6.56$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	943
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	26 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства

8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:01:110116:238</u></b>		
1.	—	

## 2. Схема геодезических построений



**Условные обозначения:**

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

Схема расположения границ земельных участков



Масштаб 1:800